



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD LABIN**

**Gradsko vijeće**

KLASA: 021-05/20-01/

URBROJ: 2144/01-01-20-1

Labin, \_\_\_\_\_ 2020.

*Nacrt Prijedloga*

Na temelju članka 67. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine», br. 68/18. i 110/18), članka 164. Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), članka 31. stavak 3. Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19) i članka 31. Statuta Grada Labina ("Službene novine Grada Labina", broj 09/09. i 09/10 – lektorirani tekst , 8/13., 3/16. , 02/18. i 05/19 – pročišćeni tekst i 02/20.), Gradsko vijeće Grada Labina na sjednici \_\_\_\_\_ 2020. godine, donijelo je

**P R O G R A M**

**pripreme i građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i građevina javne namjene za 2021. godinu sa projekcijom za 2022. i 2023. godinu**

**Članak 1.**

Ovim Programom utvrđuje se plan pripreme i građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i drugih kapitalnih projekata javne namjene, namjensko korištenje sredstava ostvarenih u postupcima ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada te rješavanje zahvata u području gospodarenja otpadom, a iskazuje se po slijedećim posebnim programima :

- PROGRAM 3001 Dokumenti prostornog uređenja
- PROGRAM 3002 Izgradnja komunalne infrastrukture
- PROGRAM 3003 Izgradnja građevina javne namjene
- PROGRAM 3004 Komunalne vodne građevine i gospodarenje otpadom.

**Članak 2.**

(1) Program građenja komunalne infrastrukture temelji se na potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planovima i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a ovisno o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predviđenim izvorima prihoda. Programom građenja komunalne infrastrukture planiraju se:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

(2) Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavljena je prema načelu punog pokrivača troškova građenja komunalne infrastrukture određenog Programom građenja komunalne infrastrukture.

(3) Troškovi iz stavka 2. ovoga članka procijenjeni su na temelju troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u 2020. godini i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjenja troškova građenja.

### Članak 3.

Izgradnja građevina javne namjene planira se poštujući smjernice definirane kroz strateške ciljeve i prioritete iz Strategije razvoja Grada Labina za razdoblje 2016. – 2021. ("Službene novine Grada Labina" broj 10/16. i 16/20.) te sukladno posebnim ciljevima kojima se želi poboljšati kvaliteta života u gradu, gdje će sve veći broj kvalitetno uređenih javnih prostora dati ugodan doživljaj življenja svim njegovim stanovnicima kao i poboljšanje kvalitete društvene infrastrukture u kulturi, odgoju i obrazovanju, sportskoj infrastrukturi i socijalnoj skrbi.

### Članak 4.

Uređenje građevinskog zemljišta obuhvaća sljedeće radnje i radove:

- pribavljanje projekata i druge dokumentacije, rješavanje imovinskopравnih odnosa u skladu s posebnim zakonima i ishodenje akata potrebnih za provedbu radova u svrhu uređenja građevinskog zemljišta
- građenje infrastrukture i građevina javne i društvene namjene, odnosno njihovu rekonstrukciju u skladu s posebnim zakonima.

### Članak 5.

Posebnim programima navedenim u članku 1. ovog Programa planirani su pojedinačni projekti (priprema i radovi) koji imaju svoju oznaku, naziv i iskaz financijskih sredstava potrebnih za njihovo izvršenje sa naznakom izvora financiranja i to kako slijedi:

POZICIJA	BROJ KONTA	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Plan za 2021. godinu	Projekcija za 2022. godinu	Projekcija za 2023. godinu
		<b>SVEUKUPNO RASHODI / IZDACI</b>	<b>34.496.597,00</b>	<b>34.358.950,00</b>	<b>20.564.050,00</b>
<b>Razdjel</b>	<b>300</b>	<b>UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I IZDAVANJA AKATA ZA GRADNJU</b>	<b>34.496.597,00</b>	<b>34.358.950,00</b>	<b>20.564.050,00</b>
<b>Glava</b>	<b>30001</b>	<b>UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I IZDAVANJA AKATA ZA GRADNJU</b>	<b>34.496.597,00</b>	<b>34.358.950,00</b>	<b>20.564.050,00</b>
<b>Program</b>	<b>3001</b>	<b>Dokumenti prostornog uređenja</b>	<b>1.010.000,00</b>	<b>1.140.000,00</b>	<b>400.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300001</b>	<b>Izrada dokumenata prostornog uređenja</b>	<b>410.000,00</b>	<b>390.000,00</b>	<b>150.000,00</b>
<b>Izvor</b>	<b>4.5.001</b>	<b>4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE</b>	<b>410.000,00</b>	<b>390.000,00</b>	<b>150.000,00</b>
	<b>426</b>	<b>Nematerijalna proizvedena imovina</b>	<b>410.000,00</b>	<b>390.000,00</b>	<b>150.000,00</b>
R0233	4263	Izrada dokumenata prostornog uređenja	50.000,00	100.000,00	100.000,00
R0234	4263	Prostorni plan uređenja Grada Labina - V. izmjene i dopune	210.000,00	40.000,00	0,00
R0236	4263	Urbanistički plan uređenja Kapelice-prve izmjene i dopune	150.000,00	50.000,00	0,00
R0236-1	4263	Urbanistički plan uređenja Marcijani	0,00	200.000,00	50.000,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300002</b>	<b>Provedba dokumenata prostornog uređenja</b>	<b>600.000,00</b>	<b>750.000,00</b>	<b>250.000,00</b>
<b>Izvor</b>	<b>1.1.001</b>	<b>1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI</b>	<b>250.000,00</b>	<b>600.000,00</b>	<b>100.000,00</b>
	<b>323</b>	<b>Rashodi za usluge</b>	<b>250.000,00</b>	<b>600.000,00</b>	<b>100.000,00</b>
R0238	3233	Usluge oglašavanja i ostale usluge	30.000,00	30.000,00	30.000,00

R0239	3237	Vještački nalazi	70.000,00	70.000,00	70.000,00
R0239-1	4264	Centralna zona Rabac - Program za provedbu urbanističko-arhitektonskog natječaja	150.000,00	500.000,00	0,00
<b>Izvor</b>	<b>7.1.001</b>	<b>7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>200.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>411</b>	<b>Materijalna imovina - prirodna bogatstva</b>	<b>200.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0241-3	4111	Zemljište	200.000,00	0,00	0,00
<b>Izvor</b>	<b>4.5.001</b>	<b>4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>
	<b>323</b>	<b>Rashodi za usluge</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>
R0241-2	3237	Izrada geodetskih elaborata za potrebe izrade prostornih planova i njihove provedbe	150.000,00	150.000,00	150.000,00
<b>Program</b>	<b>3002</b>	<b>Izgradnja komunalne infrastrukture</b>	<b>8.134.000,00</b>	<b>6.975.000,00</b>	<b>6.200.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300006</b>	<b>Projekti cesta i ostale infrastrukture u zonama izgradnje</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>
<b>Izvor</b>	<b>4.5.001</b>	<b>4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>
	<b>426</b>	<b>Nematerijalna proizvedena imovina</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>
R0242-1	4264	Izrada projektne dokumentacije sa potrebnim geodetskim i dr. podlogama	200.000,00	200.000,00	200.000,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300007</b>	<b>Cesta i nogostup Vinež-Marciljani</b>	<b>900.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Izvor</b>	<b>4.5.001</b>	<b>4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE</b>	<b>900.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>421</b>	<b>Građevinski objekti</b>	<b>900.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0243	4213	Rekonstrukcija ceste Vinež-Marciljani-izgradnja nogostupa	900.000,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300009</b>	<b>Rekonstrukcija javnih cesta</b>	<b>190.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Izvor</b>	<b>4.5.001</b>	<b>4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE</b>	<b>190.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>363</b>	<b>Pomoći unutar općeg proračuna</b>	<b>190.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0244	3632	Javna rasvjeta unutar zahvata Pulske ul. kao drž. ceste D66-sufinanciranje	190.000,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300011</b>	<b>Obilaznica starogradske jezgre - Zapadna obilaznica</b>	<b>65.000,00</b>	<b>1.250.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>
<b>Izvor</b>	<b>4.5.001</b>	<b>4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE</b>	<b>65.000,00</b>	<b>1.250.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>
	<b>426</b>	<b>Nematerijalna proizvedena imovina</b>	<b>65.000,00</b>	<b>250.000,00</b>	<b>0,00</b>
R0244-1	4264	Parcelacijski elaborat	65.000,00	0,00	0,00
R0244-2	4264	Glavni projekt	0,00	250.000,00	0,00
	<b>323</b>	<b>Rashodi za usluge</b>	<b>0,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>
R0244-0	4111	Zemljište	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300012</b>	<b>Infrastruktura u starogradskoj jezgri i popločenje parternih površina</b>	<b>300.000,00</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>3.000.000,00</b>
<b>Izvor</b>	<b>7.1.001</b>	<b>7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>300.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>426</b>	<b>Nematerijalna proizvedena imovina</b>	<b>300.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0245-1	4264	Glavni projekt - II faza	300.000,00	0,00	0,00

Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	2.000.000,00	3.000.000,00
	421	Građevinski objekti	0,00	2.000.000,00	3.000.000,00
R0245-0	4214	Izgradnja infrastrukture	0,00	2.000.000,00	3.000.000,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300014</b>	<b>Poslovna zona Vinež-opremanje zone infrastrukturom</b>	<b>1.700.000,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	1.000.000,00	500.000,00	0,00
	421	Građevinski objekti	1.000.000,00	500.000,00	0,00
R0246	4214	Izgradnja infrastrukture	1.000.000,00	500.000,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	700.000,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	700.000,00	0,00	0,00
R0248	4214	Izgradnja infrastrukture	700.000,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300024</b>	<b>Rudarska ulica sa spojem sa Ulicom Zelenice - NC 26.02.</b>	<b>0,00</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	1.500.000,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	1.500.000,00	0,00
R0248-1	4213	Izgradnja I. faze	0,00	1.500.000,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	0,00	500.000,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	500.000,00	0,00
R0248-2	4213	Izgradnja I. faze	0,00	500.000,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300041</b>	<b>Ostali poslovi vezani za izgradnju komunalne infrastrukture</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	200.000,00	200.000,00	200.000,00
	323	Rashodi za usluge	200.000,00	200.000,00	200.000,00
R0254	3237	Intelektualne i osobne usluge	200.000,00	200.000,00	200.000,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300042</b>	<b>Opremanje komunalnom infrastrukturom zone višestambenih građevina Kature</b>	<b>1.800.000,00</b>	<b>300.000,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	6.2.001	6. KAPITALNE DONACIJE	1.800.000,00	300.000,00	0,00
	421	Građevinski objekti	1.800.000,00	300.000,00	0,00
R0256	4213	Izgradnja komunalne infrastrukture	1.800.000,00	300.000,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300043</b>	<b>Rekonstrukcija županijske ceste ZC 5103 Labin-Kapelica-Koromačno</b>	<b>1.864.000,00</b>	<b>400.000,00</b>	<b>1.800.000,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	1.864.000,00	400.000,00	1.800.000,00
	363	Pomoći unutar općeg proračuna	1.864.000,00	400.000,00	1.800.000,00
R0257	3632	Rekonstrukcija županijske ceste ZC 5103 Labin-Kapelica-Koromačno	1.864.000,00	400.000,00	1.800.000,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300044</b>	<b>Opremanje zone urbanih vila na lokaciji uz Istarsku ulicu</b>	<b>100.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	100.000,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	100.000,00	0,00	0,00
R0258	4264	Glavni projekt	100.000,00	0,00	0,00

<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300045</b>	<b>Nerazvrstana cesta u Rapcu (k.č.1779/4, k.č. 1770/5 i k.č. 1778/6 sve k.o. Ripenda) - spoj na NC 16</b>	<b>705.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	6.2.001	6. KAPITALNE DONACIJE	705.000,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	705.000,00	0,00	0,00
R0258-1	4213	Izgradnja nerazvrstane ceste	705.000,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300046</b>	<b>Nerazvrstana cesta u Vinežu (k.č.1634/5 k.o. Novi Labin i dr.) - spoj na LC 50146</b>	<b>110.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	6.2.001	6. KAPITALNE DONACIJE	110.000,00	0,00	0,00
	411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	110.000,00	0,00	0,00
R0258-2	4111	Otkup zemljišta	110.000,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	0,00	0,00
R0258-3	4264	Projektna dokumentacija	0,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300047</b>	<b>Parkiralište "Gil - Rialto"</b>	<b>0,00</b>	<b>125.000,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	125.000,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	125.000,00	0,00
R0258-4	4264	Idejni projekt	0,00	125.000,00	0,00
<b>Program</b>	<b>3003</b>	<b>Izgradnja građevina javne namjene</b>	<b>24.149.597,00</b>	<b>25.040.950,00</b>	<b>12.761.050,00</b>
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300002</b>	<b>Rekonstrukcija rive Rabac</b>	<b>120.000,00</b>	<b>120.000,00</b>	<b>120.000,00</b>
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	120.000,00	120.000,00	120.000,00
	386	Kapitalne pomoći	120.000,00	120.000,00	120.000,00
R0259	3861	Prijenos Lučkoj upravi Rabac	120.000,00	120.000,00	120.000,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300005</b>	<b>Rekons. i sanacija velikog kupatila, tople veze i šohta u sklopu rudar.komp. Pijacal</b>	<b>1.168.500,00</b>	<b>406.000,00</b>	<b>506.000,00</b>
Izvor	5.4.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA	100.000,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	100.000,00	0,00	0,00
R0260	4264	Glavni i izvedbeni projekt rudarskih kupatila	100.000,00	0,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	1.062.500,00	400.000,00	500.000,00
	421	Građevinski objekti	620.000,00	0,00	500.000,00
R0261	4212	Poslovni objekti	620.000,00	0,00	500.000,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	442.500,00	400.000,00	0,00
R0262	4264	Glavni i izvedbeni projekt rudarskih kupatila	262.500,00	0,00	0,00
R0263-1	4264	Istražni radovi i analiza stanja postojeće konstrukcije rudarskih kupatila	80.000,00	0,00	0,00
R0263	4264	Glavni projekt za novi lift i okno Labin	100.000,00	400.000,00	0,00
Izvor	4.3.001	4. OSTALI PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	6.000,00	6.000,00	6.000,00
	421	Građevinski objekti	6.000,00	6.000,00	6.000,00
R0259-1	4212	Poslovni objekti	6.000,00	6.000,00	6.000,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300010</b>	<b>Izgradnja Doma za starije osobe u Labinu</b>	<b>20.000.000,00</b>	<b>14.414.950,00</b>	<b>1.585.050,00</b>

Izvor	8.1.001	8.NAMJENSKI PRIMICI OD ZADUŽIVANJA	20.000.000,00	13.614.950,00	0,00
	421	Građevinski objekti	20.000.000,00	9.000.000,00	0,00
R0264	4212	Izgradnja doma za starije osobe	20.000.000,00	9.000.000,00	0,00
	422	Postrojenja i oprema	0,00	4.614.950,00	0,00
R0264-1	4227	Oprema Doma za starije osobe	0,00	4.614.950,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	0,00	800.000,00	1.585.050,00
	422	Postrojenja i oprema	0,00	800.000,00	1.585.050,00
R0259-2	4227	Oprema Doma za starije osobe	0,00	800.000,00	1.585.050,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300015</b>	<b>Dječji vrtić Vinež (novi)</b>	<b>250.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500.000,00</b>
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	250.000,00	0,00	100.000,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	250.000,00	0,00	0,00
R0267	4264	Izrada projektne dokumentacije	250.000,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	0,00	100.000,00
	4212	Izgradnja Dječjeg vrtića - I. faza	0,00	0,00	100.000,00
Izvor	1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	0,00	0,00	400.000,00
	421	Građevinski objekti	0,00	0,00	400.000,00
RO266-1	4212	Izgradnja Dječjeg vrtića - I. faza	0,00	0,00	400.000,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300018</b>	<b>Sportski kompleks Vinež</b>	<b>150.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	150.000,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	150.000,00	0,00	0,00
R0268	4264	Projektna dokumentacija	150.000,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300028</b>	<b>Ostali poslovi vezani za izgradnju građevina javne namjene</b>	<b>220.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>
Izvor	1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	220.000,00	200.000,00	200.000,00
	323	Rashodi za usluge	200.000,00	200.000,00	200.000,00
R0269	3237	Intelektualne i osobne usluge	200.000,00	200.000,00	200.000,00
	383	Kazne, penali i naknade štete	20.000,00	0,00	0,00
R0270	3834	Naknada za ozakonjenje zgrade (Grad Labin)	20.000,00	0,00	0,00
<b>Tekući projekt</b>	<b>T300001</b>	<b>Rekonstrukcija zgrade gradskog kina</b>	<b>230.000,00</b>	<b>9.900.000,00</b>	<b>9.850.000,00</b>
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	230.000,00	4.950.000,00	4.000.000,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	230.000,00	0,00	0,00
R0276-1	4264	Izvedbeni projekt	230.000,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	4.950.000,00	4.000.000,00
	4212	Rekonstrukcija zgrade	0,00	4.950.000,00	4.000.000,00
Izvor	5.4.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA	0,00	4.950.000,00	5.850.000,00
	421	Građevinski objekti	0,00	4.950.000,00	5.850.000,00
R0276-3	4212	Rekonstrukcija zgrade	0,00	2.450.000,00	2.450.000,00
R0276-4	4212	Rekonstrukcija zgrade	0,00	2.500.000,00	3.400.000,00
<b>Tekući projekt</b>	<b>T300002</b>	<b>Projekt Mine Tour</b>	<b>2.011.097,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Izvor</b>	<b>1.1.001</b>	<b>1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI</b>	<b>22.275,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>311</b>	<b>Plaće (Bruto)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0277	3111	Plaće za redovan rad	0,00	0,00	0,00
	<b>313</b>	<b>Doprinosi na plaće</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0278	3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	0,00	0,00	0,00
R0279	3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti	0,00	0,00	0,00
	<b>321</b>	<b>Naknade troškova zaposlenima</b>	<b>150,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0280	3211	Službena putovanja	150,00	0,00	0,00
	<b>322</b>	<b>Rashodi za materijal i energiju</b>	<b>75,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0281	3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	0,00	0,00	0,00
R0282	3223	Energija	75,00	0,00	0,00
	<b>323</b>	<b>Rashodi za usluge</b>	<b>22.050,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0283	3237	Intelektualne i osobne usluge	19.800,00	0,00	0,00
R0284	3239	Ostale usluge	2.250,00	0,00	0,00
	<b>422</b>	<b>Postrojenja i oprema</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0285	4221	Uredska oprema i namještaj	0,00	0,00	0,00
<b>Izvor</b>	<b>5.0.001</b>	<b>5.TEKUĆE POMOĆI IZ FONDOVA EU</b>	<b>1.988.822,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>311</b>	<b>Plaće (Bruto)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0286	3111	Plaće za redovan rad	0,00	0,00	0,00
	<b>313</b>	<b>Doprinosi na plaće</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0287	3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	0,00	0,00	0,00
R0288	3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti	0,00	0,00	0,00
	<b>321</b>	<b>Naknade troškova zaposlenima</b>	<b>850,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0289	3211	Službena putovanja	850,00	0,00	0,00
	<b>322</b>	<b>Rashodi za materijal i energiju</b>	<b>425,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0290	3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	0,00	0,00	0,00
R0291	3223	Energija	425,00	0,00	0,00
	<b>323</b>	<b>Rashodi za usluge</b>	<b>124.950,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0292	3237	Intelektualne i osobne usluge	112.200,00	0,00	0,00
R0293	3239	Ostale usluge	12.750,00	0,00	0,00
	<b>362</b>	<b>Pomoći međunarodnim organizacijama te institucijama i tijelima EU</b>	<b>1.297.812,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0294	3621	Tekuće pomoći EU - Občina Litija	369.475,00	0,00	0,00
R0295	3621	Tekuće pomoći EU - Razvojni center srca Slovenije	424.802,00	0,00	0,00
R0296	3621	Tekuće pomoći EU - Zavod za gradbeništvo Slovenije	181.942,00	0,00	0,00
R0297	3621	Tekuće pomoći iz EU - TZ Slovenije	321.593,00	0,00	0,00
	<b>381</b>	<b>Tekuće donacije</b>	<b>564.785,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0298	3813	Tekuće donacije iz EU - TZ Istarske županije	222.945,00	0,00	0,00
R0299	3813	Tekuće donacije iz EU - Labin art express XXI	341.840,00	0,00	0,00
	<b>421</b>	<b>Građevinski objekti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0300	4212	Poslovni objekti	0,00	0,00	0,00

	<b>422</b>	<b>Postrojenja i oprema</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0301	4221	Uredska oprema i namještaj	0,00	0,00	0,00
<b>Izvor</b>	<b>7.1.001</b>	<b>7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>421</b>	<b>Građevinski objekti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0302	4212	Poslovni objekti	0,00	0,00	0,00
<b>Program</b>	<b>3004</b>	<b>Komunalne vodne građevine i gospodarenje otpadom</b>	<b>1.203.000,00</b>	<b>1.203.000,00</b>	<b>1.203.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300003</b>	<b>Odlagalište komunalnog otpada Cere</b>	<b>1.203.000,00</b>	<b>1.203.000,00</b>	<b>1.203.000,00</b>
<b>Izvor</b>	<b>1.1.001</b>	<b>1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI</b>	<b>403.000,00</b>	<b>403.000,00</b>	<b>403.000,00</b>
	<b>386</b>	<b>Kapitalne pomoći</b>	<b>403.000,00</b>	<b>403.000,00</b>	<b>403.000,00</b>
R0303	3861	Sufinanciranje sanacije i rekon. odlagališta-prijenos	403.000,00	403.000,00	403.000,00
<b>Izvor</b>	<b>4.5.002</b>	<b>4. NAKNADA ZA SANACIJU DEPONIJA CERE</b>	<b>800.000,00</b>	<b>800.000,00</b>	<b>800.000,00</b>
	<b>386</b>	<b>Kapitalne pomoći</b>	<b>800.000,00</b>	<b>800.000,00</b>	<b>800.000,00</b>
R0304	3861	Sufinanciranje sanacije i rekonstrukcije odlagališta Cere	800.000,00	800.000,00	800.000,00

#### Članak 6.

Građevine planirane u **Programu 3002 – Izgradnja komunalne infrastrukture** za 2021. godinu grade se u građevinskom području za koje je status uređenosti određen Prostornim planom uređenja Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 15/04, 04/05, 17/07, 09/11, 01/12 i 03/20), a manjim dijelom i izvan građevinskog područja kako slijedi:

Oznaka Kapitalnog projekta	Naziv projekta	Neuređeni dio građ. područja	Uređeni dio građ. područja	Izvan građ. područja	Način rekonstrukcije
K300006	Projekti cesta i ostale infrastrukture u zonama izgradnje	dio	dio	-	-
K300007	Cesta i nogostup Vinež-Marciljani (radovi)	-	+	-	Rekonstruira se kolnička konstrukcija i gradi nogostup
K300009	Javna rasvjeta u Pulskoj ulici (radovi)	-	+	-	Proširenje (dogradnja) mreže postojeće javne rasvjete u Pulskoj ulici
K300011	Obilaznica starogradske jezgre - Zapadna obilaznica (projekt)	dio	dio	-	-
K300012	Infrastruktura u starogradskoj jezgri i popločenje parternih površina (projekt)	-	+	-	Rekonstrukcija postojeće infrastrukture (sanacija, zamjena, dijelom izgradnja novih dionica gdje nije moguća zamjena i sl.)
K300014	Poslovna zona Vinež-opremanje zone infrastrukturom (gradnja)	-	+	dio (spoj sa županijskom cestom)	-
K300042	Opremanje komunalnom infrastrukturom zone višestambenih građevina Kature (radovi)	-	+	-	-
K300043	Rekonstrukcija županijske ceste ZC 5103 Labin-Kapelica-Koromačno – nogostup (radovi)	-	+	-	Rekonstruira se postojeći nogostup i kolnička konstrukcija sa pripadajućom oborinskom odvodnjom



K300044	Opremanje zone urbanih vila na lokaciji uz Istarsku ulicu (projekt)	-	+	-	-
K300045	Nerazvrstana cesta u Rapcu (k.č.1779/4, k.č.1770/5 i k.č. 1778/6 sve k.o. Ripenda) - spoj na NC 16 (radovi)	-	+	-	-
K300046	Nerazvrstana cesta u Vinežu (k.č.1634/5 k.o. Novi Labin i dr.) - spoj na LC 50146 (otkup zemljišta)	dio	dio	-	-

#### Članak 7.

Izvori financiranja po posebnim programima iz članka 1. i članka 5. ovog Programa planiraju se u iznosima kako slijedi:

Izvori financiranja	<b>PROGRAM 3001</b> Dokumenti prostornog uređenja	<b>PROGRAM 3002</b> Izgradnja komunalne infrastrukture	<b>PROGRAM 3003</b> Izgradnja građevina javne namjene	<b>PROGRAM 3004</b> Komunalne vodne građevine i gospodarenje otpadom
Komunalni doprinos	1.200.000,00	4.990.000,00	0,00	0,00
Opći prihodi	280.000,00	200.000,00	381.975,00	403.000,00
Prodaja nefinancijske imovine	0,00	2.950.000,00	1.705.000,00	0,00
Kapitalne pomoći iz državnog proračuna	0,00	1.100.000,00	250.000,00	0,00
Tekuće pomoći iz fondova EU	0,00	0,00	2.329.694,00	0,00
Spomenička renta	0,00	0,00	10.000,00	0,00
Posebna naknada za odlagalište Cere	0,00	0,00	0,00	800.000,00
Namjenski primici od zaduživanja	0,00	0,00	15.000.000,00	0,00
Kapitalne donacije trgovačkih društava	180.000,00	4.305.000,00	150.000,00	0,00
<b>UKUPNO</b>	<b>1.660.000,00</b>	<b>13.545.000,00</b>	<b>19.826.669,00</b>	<b>1.203.000,00</b>

#### Članak 8.

Izvori financiranja za sve projekte i aktivnosti iz članka 5. ovog Programa planiraju se u iznosima kako slijedi:

Izvori financiranja	Iznos u kn
1. Prihodi od komunalnog doprinosa i drugih naknada	5.079.000,00
2. Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	3.012.500,00
3. Opći prihodi	895.275,00
4. Kapitalne pomoći iz državnog proračuna	100.000,00
5. Tekuće pomoći iz fondova EU	1.988.822,00
6. Naknada za sanaciju odlagališta komunalnog otpada Cere	800.000,00
7. Namjenski primici od zaduživanja	20.000.000,00
8. Spomenička renta	6.000,00
9. Kapitalne donacije	2.615.000,00
<b>UKUPNO</b>	<b>34.496.597,00</b>

### **Članak 9.**

(1) Ovim Programom određuje se i namjensko korištenje sredstava ostvarenih plaćanjem naknade u postupcima za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru sukladno odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama kojim je određeno da je trideset posto (30%) sredstva naknade prihod proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi te da se ista koriste namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja .

(2) Procijenjeni iznos naknade iz stavka 1. ovog članka za 2021. godinu iznosi **7.500,00 kn** i ta sredstva su planirana kao dio prihoda za financiranje aktivnosti u sklopu Programa 3001 – Izrada dokumenata prostornog uređenja koji se odnosi na V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Labina.

### **Članak 10.**

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Labina, a primjenjuje se od 01. siječnja 2021. godine.

**PREDSJEDNICA  
Gradskog vijeća  
Eni Modrušan**

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

uz Nacrt prijedloga Programa pripreme i građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i građevina javne namjene za 2021. godinu sa projekcijom za 2022. i 2023. godinu

### **I. ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE**

- Zakon o proračunu („Narodne novine“ broj 87/08. ,136/12. i 15/15.) – članak 13., članak 38. i članak 39.
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (“Narodne novine” broj 68/18. i 110/18.), – članak 67. stavak 1.
- Zakon o prostornom uređenju (“Narodne novine” broj 153/13. , 65/17., 114/18. , 39/19. i 98/19.) – poglavlje 8. Uređenje građevinskog zemljišta
- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19) - članak 31. stavak 3.
- Zakon o gradnji (“Narodne novine” broj 153/13. , 20/17. , 39/19. i 125/19.)
- Strategija razvoja Grada Labina 2016. – 2020. («Službene novine Grada Labina» broj 10/16. i 16/20.)
- Prostorni plan uređenja Grada Labina (“Službene novine Grada Labina” broj 15/04., 04/05. , 17/07. , 09/11. , 01/12. i 03/20.) – mjere provedbe Plana.

### **II. OBRAZLOŽENJE PROGRAMA**

Zakonom o prostornom uređenju i Zakonom o gradnji uređuje se sustav prostornog uređenja i gradnje, nadležnosti tijela državne vlasti i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u upravnim i drugim postupcima. U okviru gradske uprave za obavljanje poslova utvrđenih citiranim Zakonom ustrojen je Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju. Jedna od osnovnih zadaća ovog odjela su poslovi vezani uz prostorno uređenje, uređenje građevinskog zemljišta za izgradnju, kapitalne investicije , zaštita okoliša i dr. Nadalje Zakonom o komunalnom gospodarstvu utvrđeni su postupci i načini te izvori financiranja izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Uređenje građevinskog zemljišta je skup odluka, mjera i postupaka na temelju kojih se provodi opremanje građevinskog zemljišta, a u cilju njegovog osposobljavanja za građenje, rekonstrukciju i korištenje zgrada u skladu s prostornim planovima te s tim u vezi poboljšanja uvjeta života i rada u naseljima. Uređenje građevinskog zemljišta obveza je jedinica lokalne samouprave što znači da se sredstva za tu svrhu kao i za druga kapitalna ulaganja moraju planirati u Proračunu. Stoga kao i svake godine izradi Proračuna prethodi izrada potrebnog programa i financijskih planova za navedena područja.

Ishodište za predlaganje ulaganja u izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture te izgradnju građevina javne namjene važnih za daljnji razvoj Grada je Strategija Grada Labina 2016. – 2020. kojom su definirani strateški ciljevi i prioritete za ostvarenje tih ciljeva u planskom razdoblju.

Predloženi Program obuhvaća objekte i uređaje komunalne infrastrukture, ulaganja u građevine javne namjene te objekte i poslove vezane uz područje gospodarenja komunalnim otpadom i to kroz:

- pripremu zemljišta za izgradnju : dokumenti prostornog uređenja, otkup zemljišta za izgradnju, geodetski i drugi elaborati, revizije i sl.
- izradu projektne dokumentacije
- izgradnju.

Financijska sredstva potrebna za realizaciju ovog Programa predlažu se u ukupnom iznosu od **34.496.597,00 kn**. Realizacija objekata komunalne infrastrukture, drugih javnih kapitalnih projekata te rješavanje zahvata u području gospodarenja otpadom, bilo kroz pripremu projekta bilo kroz izvođenje radova, planirana je po slijedećim grupama :

- izrada dokumenata prostornog uređenja

- provedba dokumenata prostornog uređenja (otkup zemljišta potrebnog za izgradnju planiranih objekata i dr.)
- izgradnja komunalne infrastrukture
- izgradnja građevina javne namjene
- komunalne vodne građevine i gospodarenje otpadom.

Tabelarni prikaz koji sadrži projekte i aktivnosti iz ovog Programa te podatke iz sada važećeg Programa pripreme i građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i građevina javne namjene za 2020. godinu sa projekcijom za 2021. i 2022. godinu nalazi se u sklopu obrazloženja Proračuna za 2021. godinu.

U nastavku se daje kratko obrazloženje po pojedinim projektima iz predloženog Programa za 2021. godinu:

### **PROGRAM 3001: DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA**

**Zakonska osnova:** Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) i Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13. , 65/17., 114/18. , 39/19. i 98/19.) i svi podzakonski akti doneseni temeljem tih zakona.

#### **Opis programa sa općim i posebnim ciljem:**

Program obuhvaća aktivnosti vezane uz izradu i provedbu dokumenata prostornog uređenja. Ovim Programom obuhvaćena je izrada:

- Pete izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Labina vezane za građevinska područja naselja ,
- Izrada i donošenje izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Kapelica.

Cilj programa prostornog uređenja je stvaranje preduvjeta za gospodarenje prostorom Grada kroz urbanističko planiranje što se postiže kroz pripremu, izradu i donošenje dokumenata prostornog uređenja, izradu prostornih studija i rješenja te otkupom zemljišta s ciljem učinkovitijeg gospodarenja prostorom na području Grada. Dokumenti prostornog uređenja, a posebno Prostorni plan uređenja Grada kao jedan od strateških dokumenata prisutni su u svim razvojnim ciljevima Grada Labina . Za otkup zemljišta planiran je iznos od **200.000,00 kn** koji je planiran za otkup zemljišta za nastavak izgradnje pješačke staze uz cestu za Gornji Rabac, dok je preostali dio sredstava planiran za razne geodetske i druge elaborate, vještačke nalaze, troškove oglašavanja potrebna u raznim postupcima sređivanja stanja nekretnina u vlasništvu ili na raspolaganju i upravljanju Grada Labina (parcelacije, geodetski snimci postojećeg stanja, procjene nekretnina- zemljište i dr. koje će se izložiti prodaji i dr.) . Ovaj Program planiran je u ukupnom iznosu od **1.010.000,00 kuna**.

#### **Pokazatelj uspješnosti i mogući rizici:**

Gradsko vijeće donijelo je sve planirane dokumente prostornog uređenja. Primjenom ovih planova omogućava se izgradnja u zonama unutar granica građevinskog područja koja su važećim Planom prikazana kao neizgrađena čime se stvaraju uvjeti i za ostvarenje većeg prihoda komunalnog doprinosa, a razmatraju se mogućnosti proširenja pojedinih građevinskih područja sukladno zahtjevima građana i uvjetima propisanim Prostornim planom Istarske županije. Mogući rizici ne donošenja planiranih prostornih planova su ne dobivanje suglasnosti javno-pravnih tijela na konačni prijedlog planova i/ili ponavljanje javne rasprave što znatno produžuje rokove izrade prostornih planova .

## PROGRAM 3002: IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

**Zakonska osnova:** Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18. i 110/18.), Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. , 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), Zakon o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13., 20/17. , 39/19. i 125/19.), Prostorni plan uređenja Grada Labina (“Službene novine Grada Labina” broj 15/04., 04/05., 17/07., 09/11. , 01/12. i 03/20.), Urbanistički plan uređenja Labina i Presike („Službene novine Grada Labina” broj 17/07., 07/13, 11/15. , 08/19. i 03/20. ), Urbanistički plan uređenja naselja Vinež („Službene novine Grada Labina“ broj 07/10.i 05/17.), Urbanistički plan uređenja naselja Kapelica („Službene novine Grada Labina“ broj 04/10.), Detaljni plan uređenja Poslovne zone Vinež – II faza („Službene novine Grada Labina“ broj 01/09.i 13/18.) i Detaljni plan uređenja Poslovne zone Ripenda Verbanci („Službene novine Grada Labina“ broj 07/10.)

### **Opis programa sa općim i posebnim ciljem:**

Program obuhvaća poslove projektne pripreme i građenje građevina i uređaja komunalne infrastrukture.

Cilj programa je uskladiti investicijske zahvate sa naglaskom na izgradnju prometnica s svom planiranom infrastrukturom, osigurati proširenje prometne mreže i pripadnih pješačkih površina, parkirališta i trgova uz zadržavanje odnosno unaprjeđenje standarda prometa i infrastrukturne opremljenosti Grada Labina, a sve usmjereno prema slijedećim strateškim razvojnim ciljevima Grada Labina:

1. Povećanje gospodarske konkurentnosti
2. Razvoj ljudskih resursa i visoka kvaliteta života
3. Jačanje infrastrukture, zaštite okoliša i održivog upravljanja prostorom i resursima

te prema posebnim ciljevima kojima se želi podići standard komunalne opremljenosti i ravnomjeran razvoj gradske aglomeracije i ruralnog područja Grada Labina. Ovim Programom koji ja planiran u ukupnom iznosu od **8.134.000,00 kuna** obuhvaćeni su slijedeći kapitalni projekti:

<b>KOMUNALNA INFRASTRUKTURA SA PLANIRANIM IZNOSIMA ULAGANJA I KRATKIM OPISOM PROJEKATA</b>		
<b>Kapitalni projekt K300006</b> Projekti cesta i ostale infrastrukture u zonama izgradnje	200.000,00	Projektna dokumentacija sa potrebnim geodetskim podlogama
<b>Kapitalni projekt K300007</b> Cesta i nogostup Vinež- Marciljani	900.000,00	Predviđaju se radovi na izgradnji jednostranog nogostupa uz cestu Vinež - Marciljani
<b>Kapitalni projekt K300009</b> Rekonstrukcija javnih cesta - Rekonstrukcija Pulske ulice (dio državne ceste D66)	190.000,00	Nositelj radova na rekonstrukciji Pulske ulice kao dijela državne ceste D66 bit će Hrvatske ceste, a Grad Labin u cijeloj investiciji sudjeluje u dijelu javne rasvjete
<b>Kapitalni projekt K300011</b> Obilaznica starogradske jezgre – Zapadna obilaznica	65.000,00	Predviđena je izrada parcelacijskog elaborata temeljem lokacijske dozvole
<b>Kapitalni projekt K300012</b> Infrastruktura u starogradskoj	300.000,00	Izrada glavnog projekta za dionicu gradska vrata Sv. Flor – Stari trg i Ulica 1. maja te dionica prema Uskočkim vratima

jezgri i popločenje parternih površina		
<b>Kapitalni projekt K300014</b> Poslovna zona Vinež-opremanje zone infrastrukturom	1.700.000,00	Obuhvaćeni su radovi na izgradnji druge faze komunalne i druge infrastrukture na sjevernom dijelu Poslovne zone Vinež (prometnica, odvodnja fekalnih i oborinskih voda, vodovod, javna rasvjeta) čime se stvaraju uvjeti za izgradnju proizvodne hale na još jednoj preostaloj građevnoj čestici u tom dijelu zone gdje već posluju tri gospodarska subjekta u 3 postojeće hale, a pred otvaranjem je još jedna proizvodna hala
<b>Kapitalni projekt K300041</b> Ostali poslovi vezani za izgradnju komunalne infrastrukture	200.000,00	Ovim projektom obuhvaćena je izrada potrebnih podloga i elaborata koji prethode izradi projektne dokumentacije za pojedine zahvate u komunalnoj infrastrukturi
<b>Kapitalni projekt K300042</b> Opremanje komunalnom infrastrukturom zone višestambenih građevina Kature	1.800.000,00	Ovim projektom predviđeno je opremanje zone višestambene izgradnje Kature potrebnom komunalnom infrastrukturom (prometnica sa parkiralištem, odvodnja oborinskih voda, javna rasvjeta, zelene površine) temeljem ugovora o uređenju građevinskog zemljišta sklopljenim sa privatnim investitorom koji je kupio tri građevne čestice u toj zoni od Grada Labina. Tijekom 2021. godine planirana je realizacija druge faze ovog projekta.
<b>Kapitalni projekt K300043</b> Rekonstrukcija županijske ceste ZC 5103 Labin-Kapelica-Koromačno	1.864.000,00	Županijska uprava za ceste Istarske županije predviđa krajem 2020. godine započeti sa radovima na investicijskom održavanju županijske ceste ŽC 5103 Labin – Kapelica – Koromačno uključujući i nogostup na dionici od kružnog raskrižja do skretanja za Kanfarelići. Učešće Grada Labina predviđeno je u iznosu 40% investicije što u odnosu na postignutu cijenu u postupku javne nabave provedene od strane ŽUC-a iznosi 2.164.000,00 kn (sa PDV.om) kroz dvije proračunske godine
<b>Kapitalni projekt K300044</b> Opremanje zone urbanih vila na lokaciji uz Istarsku ulicu	100.000,00	Urbanističkim planom uređenja Labina i Presike na lokaciji uz Istarsku ulicu nasuprot gradskom stadionu planirana je zona za stambenu izgradnju dok je uz samu ulicu moguća izgradnja poslovnih odnosno stambeno-poslovnih građevina. Radi se o zemljištu u većinskom vlasništvu Grada Labina te se ovim projektom pristupa pripremi za opremanje zone potrebnom infrastrukturom što je preduvjet da se ova zona može privesti planiranoj namjeni. Izrađuje se glavni projekt za ishodenje građevinske dozvole.
<b>Kapitalni projekt K300045</b> Nerazvrstana cesta u Rapcu (k.č. 1779/4, k.č. 1770/5 i k.č. 1778/6 sve k.o. Ripenda) – spoj na NC 16	705.000,00	Ovom prometnicom rješava se pristup zoni izgradnje na prostoru istočno od ceste za Gornji Rabac (NC 16) preko navedenih katastarskih čestica. Projekt se realizira temeljem Ugovora o financiranju izgradnje komunalne

		infrastrukture sklopljenim sa privatnim investitorom
<b>Kapitalni projekt K300046</b> Nerazvrstana cesta u Vinežu (k.č.1634/5 k.o. Novi Labin i dr.) - spoj na LC 50146	110.000,00	Ovom prometnicom rješava se pristup zoni izgradnje na području kojem se pristupa sa lokalne ceste LC 50146 Vinež - Marcijani . Projekt se realizira temeljem Ugovora o financiranju izgradnje komunalne infrastrukture sklopljenim sa privatnim investitorom
<b>UKUPNO</b>	<b>8.134.000,00</b>	

#### **Pokazatelj uspješnosti i mogući rizici:**

Uspješnost realizacije kapitalnih projekata u okviru ovog programa se iskazuje kroz njihovo izvršenje do kraja proračunske godine i kroz dizanje standarda opremljenosti komunalnom infrastrukturom gradskih aglomeracija i ruralnog područja Grada Labina. Mogući rizici kod izvršenja ovih kapitalnih projekata su rokovi provedbe postupaka javne nabave i ishođenja potrebnih akata o gradnji gdje se mogu pojaviti žalbeni postupci pokrenuti od strane stranaka u tim postupcima kao i poštivanje rokova od strane svih onih javno pravnih tijela koja sudjeluju u tim postupcima. Žalbeni postupci kao i rokovi provedbe kod pojedinih javno pravnih tijela u bitnome utječu na rokove izvršenja samog projekta.

#### **PROGRAM 3003: IZGRADNJA GRAĐEVINA JAVNE NAMJENE**

**Zakonska osnova:** Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13. , 65/17., 114/18. I 39/19.), Zakon o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. , 20/17. I 39/19.) te svi važeći dokumenti prostornog uređenja: Prostorni plan uređenja Grada Labina („Službene novine Grada Labina” broj 15/04., 04/05., 17/07., 09/11. , 01/12. i 03/20.), Urbanistički plan uređenja Labina i Presike („Službene novine Grada Labina” broj 17/07., 07/13 , 11/15., 08/19. i 03/20.), Urbanistički plan uređenja naselja Vinež („Službene novine Grada Labina“ broj 07/10. i 05/17.), Urbanistički plan uređenja naselja Kapelica („Službene novine Grada Labina“ broj 04/10.), Detaljni plan uređenja Poslovne zone Vinež – II faza („Službene novine Grada Labina“ broj 01/09.i 13/18.) i Detaljni plan uređenja Poslovne zone Ripenda Verbanci („Službene novine Grada Labina“ broj 07/10.).

#### **Opis programa sa općim i posebnim ciljem:**

Program obuhvaća aktivnosti vezane uz pripremu i realizaciju pojedinih javnih razvojnih projekata sukladno zakonima i propisima koji se temelje na slijedećim strateškim razvojnim ciljevima Grada Labina:

4. Povećanje gospodarske konkurentnosti
5. Razvoj ljudskih resursa i visoka kvaliteta života
6. Jačanje infrastrukture, zaštite okoliša i održivog upravljanja prostorom i resursima
7. Jačanje labinskog identiteta i njegove prepoznatljivosti,

te na posebnim ciljevima kojima se želi podići kvaliteta života u gradu, gdje će sve veći broj kavalitetno uređenih javnih prostora dati ugodan doživljaj življenja u gradu svim njegovim stanovnicima, podizanje kvalitete društvene infrastrukture u kulturi, odgoju i obrazovanju, sportskoj infrastrukturi i socijalnoj skrbi, zapošljavanju. Ovaj Program koji je planiran na ukupni iznos od **24.149.597,00 kuna** obuhvaća slijedeće kapitalne projekte:

**GRAĐEVINE JAVNE NAMJENE SA PLANIRANIM IZNOSIMA ULAGANJA  
I KRATKIM OPISOM PROJEKATA**

<b>Kapitalni projekt K300002</b> Rekonstrukcija rive Rabac	120.000,00	Kontinuirana davanja Grada Labina kao sufinanciranje u povratu kredita za rekonstrukciju obale/rive u Rapcu
<b>Kapitalni projekt K300005</b> Rekons. i sanacija velikog kupatila, tople veze i šohta u sklopu rudar.komp. Pijacal	1.168.500,00	Ovim projektom planira se izrada glavnog projekta za sanaciju rudarskih kupatila sa elektro radionom i kemijskim laboratorijem u suterenu te projekta novog lifta u sklopu rudarskog tornja – šohta. Cilj je projektom rudarskih kupatila dobiti podlogu za radove na konstruktivnoj sanaciji ovih prostora i time spriječiti njihovo daljnje propadanje. Projektom lifta i rudarskim projektom rekonstrukcije i sanacije okna Labin stvaraju se preduvjeti za pronalaženje mogućih izvora financiranja za ovaj važni dio projekta prenamjene rudarske baštine na Pijacalu. U sklopu projekta osigurana su i sredstva za osvjetljenje rudarskog tornja – šohta u čast proslave 100-te obljetnice Labinske republike.
<b>Kapitalni projekt K300010</b> Izgradnja Doma za starije osobe u Labinu	20.000.000,00	Izgradnja Doma za starije osobe u Labinu je sigurno jedan od najvažnijih projekata čija se realizacija nastavlja u narednom razdoblju budući da je početak radova predviđen krajem 2020. godine, a završetak sredinom 2022. godine. Opremanje Doma potrebnom opremom predviđa se započeti po završetku građevinskih radova i završiti početkom 2023. godine.
<b>Kapitalni projekt K300015</b> Dječji vrtić Vinež (novi)	250.000,00	Ovaj projekt bio je planiran i prethodnih godina, ali se izvršenje istog odgodilo jer su se izvršavala druga ulaganja koja su brže mogla osigurati dodatne kapacitete za upis u dječje vrtiće djece sa području Grada (DV Gloria). Isto tako ulagalo se u energetska obnova centralnog vrtića na Katurama. Nakon ovih ne malih ulaganja projekt novog vrtića na Vinežu ponovo je aktualan i potreban jer je to vrtić koji zamjenjuje postojeći Dječji vrtić Vinež. Stanje postojećeg vrtića nije dobro i sigurno ne zadovoljava uvjete koje danas takve ustanove moraju imati da bi osigurale kvalitetan i uspješan odgoj i obrazovanje djece predškolskog uzrasta. Stoga je potrebno započeti sa izradom potrebne dokumentacije za ishodenje građevinske dozvole za izgradnju ovog vrtića. Izrada projekta koja je bila planirana 2020. godine morala se odgoditi za 2021. godinu zbog izvanredne situacije uzrokovane pandemijom COVID 19.
<b>Kapitalni projekt K300018</b> Sportski kompleks Vinež	150.000,00	Posljednjih godina se znatnim ulaganjima u sportsku infrastrukturu učinio veliki iskorak u razvoju sporta na području Grada. Ova ulaganja se nastavljaju sa izradom projekta pomoćnog



		nogometnog igrališta i pratećih objekata u Sportskoj zoni Vinež. Izrada projekta koja je bila planirana 2020. godine morala se odgoditi za 2021. godinu zbog izvanredne situacije uzrokovane pandemijom COVID 19.
<b>Kapitalni projekt K300028</b> Ostali poslovi vezani za izgradnju građevina javne namjene	200.000,00	Ovim projektom obuhvaćena je izrada potrebnih podloga i elaborata koji prethode izradi projektne dokumentacije za pojedine zahvate na građevinama javne namjene
<b>Tekući projekt T300001</b> Rekonstrukcija zgrade gradskog kina	230.000,00	Za rekonstrukciju zgrade gradskog kina kojom se rješavaju prostorni uvjeti za rad Umjetničke škole M.B. Rašana ishođena je građevinska dozvola i temeljem iste će se tijekom 2021. godine izraditi izvedbeni projekt .
<b>Tekući projekt T300002</b> Projekt Mine Tour	2.011.097,00	EU projekt MINETOURL kroz koji se provodi čitav niz aktivnosti svih partnera sa osnovnim ciljem aktivnog očuvanja rudarske baštine kroz razvoj novih održivih prekograničnih turističkih proizvoda završava 28. veljače 2021. godine. U sklopu ovog projekta u kojem je Grad Labin lider partner izvršena je i sanacija rudarskog tornja – šohta. Radovi su završeni u ožujku ove godine.
<b>UKUPNO</b>	<b>24.149.597,00</b>	

#### **Pokazatelj uspješnosti i mogući rizici:**

Uspješnost predloženih kapitalnih projekata ogledat će se kroz kvalitetu življenja u Gradu sa naglašenom skrbi o mladima i osobama starije životne dobi, gdje će očuvanje i sanacija zaštićene rudarske graditeljske baštine biti dodatni impuls gospodarskog razvoja Grada posebno u području razvoja kulturnog turizma, gdje će umjetničko obrazovanje proširiti svoja polja djelovanja i gdje se kontinuirano ulaže u podizanje kvalitete sportske infrastrukture na području Grada. Rizici u izvršenju ovih zahtjevnih projekata su u proceduralnom dijelu i dijelu osiguranja potrebnih financijskih sredstava za izvršenje investicije. Proceduralni rizici su u postupcima javne nabave i ishođenja potrebnih akata o gradnji gdje je zbog mogućih žalbenih postupaka opasnost da se rokovi realizacije znatno produže . Jedan od rizika je i poštivanje rokova od strane javno pravnih tijela koja sudjeluju u postupcima pripreme pojedine investicije što također dovodi do produženje rokova izvršenja planiranih projekata.

#### **PROGRAM 3004: KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE I GOSPODARENJE OTPADOM**

**Zakonska osnova:** Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) i Zakon o održivom gospodarenju otpadom ("Narodne novine" broj 94/13, 73/17, 14/19, 98/19).

#### **Opis programa sa općim i posebnim ciljem:**

U ovom dijelu programa nastavljaju se izvršavati obveze u svezi sa plaćanjem naknade za povrat kredita za radove na sanaciji i rekonstrukciji odlagališta komunalnog otpada Cere komunalnoj tvrtki KP 1. MAJ d.o.o. Labin, a koja se plaća po dvije osnove. Jedna je izravno učešće Grada Labina, a druga se ostvaruje iz naknade za razvoj koja se naplaćuje od svih korisnika putem računa za odvoz smeća.

Cilj programa je jačanje infrastrukture u dijelu održivog gospodarenja otpadom u funkciji zaštite čovjekova okoliša i uspostavi učinkovitog gospodarenja otpadom na cijelom području Grada. Ovaj Program planiran je na ukupni iznos od **1.203.000,00 kuna**, a obuhvaća slijedeće aktivnosti:

<b>GOSPODARENJE OTPADOM</b>		
<b>Odlagalište komunalnog otpada Cere</b>	1.203.000,00	Višegodišnje naknade za povrat kredita sanacije odlagališta Cere i naknade za razvoj koja se naplaćuje u tu svrhu .
<b>UKUPNO</b>	<b>1.203.000,00</b>	

**Pokazatelj uspješnosti i mogući rizici:**

Pokazatelj uspješnosti je svijest građana o značaju pravilnog postupanja sa otpadom počev od kućnog praga pa nadalje i opremljenost većeg dijela Grada svom potrebnom komunalnom opremeom za zbrinjavanje otpada. Mogući rizici u izvršenju ovog dijela Programa su neostvarenje planiranih prihoda.

**III. OBRAZLOŽENJE UZ PROJEKCIJU ZA 2022. I 2023. GODINU**

Program građenja za 2021. godinu sa projekcijom za 2022. i 2023. godinu obuhvaća projekte koji se nastavljaju iz prethodnih godina te projekte koje će se započeti i/ili završiti u 2021., 2022. ili 2023. godini. U nastavku se navode projekti čiji realizacija je planirana kroz više proračunskih godina odnosno čiji početak realizacije je planiran kroz projekciju Programa:

<b>NAZIV PROGRAMA/ AKTIVNOSTI</b>	<b>PLAN 2021.</b>	<b>PLAN 2022.</b>	<b>PLAN 2023.</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>PROGRAM – 3001 DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA</b>			
<b>UKUPNO</b>	<b>1.010.000,00</b>	<b>1.140.000,00</b>	<b>400.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt K300001</b> Izrada dokumenata prostornog uređenja	410.000,00	390.000,00	150.000,00
<b>Kapitalni projekt K300002</b> Provedba dokumenata prostornog uređenja	600.000,00	750.000,00	250.000,00
<b>PROGRAM - 3002 IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE</b>			
<b>UKUPNO</b>	<b>8.134.000,00</b>	<b>6.975.000,00</b>	<b>6.200.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt K300006</b> Projekti cesta i ostale infrastrukture u zonama izgradnje	200.000,00	200.000,00	100.000,00
<b>Kapitalni projekt K300007</b> Cesta i nogostup Vinež - Marciljani	900.000,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300009</b> Rekonstrukcija javnih cesta	190.000,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300011</b> Obilaznica starogradske jezgre-zapadna obilaznica	65.000,00	1.250.000,00	1.000.000,00

<b>Kapitalni projekt K300012</b> Infrastruktura u starogradskoj jezgri i popločenje parternih površina	300.000,00	2.000.000,00	3.000.000,00
<b>Kapitalni projekt K300014</b> Poslovna zona Vinež-opremanje zone infrastrukturom	1.700.000,00	500.000,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300024</b> Rudarska ulica sa spojem sa ul. Zelenice-NC 26.02.	0,00	2.000.000,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300041</b> Ostali poslovi vezani za izgradnju komunalne infrastrukture	200.000,00	200.000,00	200.000,00
<b>Kapitalni projekt K300042</b> Opremanje komunalnom infrastrukturom zone višestambenih građevina Kature	1.800.000,00	300.000,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300043</b> Rekonstrukcija županijske ceste ZC 5103 Labin-Kapelica-Koromačno	1.864.000,00	400.000,00	1.800.000,00
<b>Kapitalni projekt K300044</b> Opremanje zone urbanih vila na lokaciji uz Istarsku ulicu	100.000,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300045</b> Nerazvrstana cesta u Rapcu (k.č.1779/4, k.č. 1770/5 i k.č. 1778/6 sve k.o. Ripenda) - spoj na NC 16	705.000,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300046</b> Nerazvrstana cesta u Vinežu (k.č.1634/5 k.o. Novi Labin i dr.) - spoj na LC 50146	110.000,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300047</b> Parkiralište "Gil - Rialto"	0,00	125.000,00	0,00
<b>PROGRAM 3003 IZGRADNJA GRAĐEVINA JAVNE NAMJENE</b>			
<b>UKUPNO</b>	<b>24.149.597,00</b>	<b>25.040.950,00</b>	<b>12.761.050,00</b>
<b>Kapitalni projekt K300002</b> Rekonstrukcija rive Rabac	120.000,00	120.000,00	120.000,00
<b>Kapitalni projekt K300005</b> Rekonstrukcija i sanacija velikog kupatila, tople veze i šohta u sklopu rudarskog kompleksa Pijacal	1.168.500,00	400.000,00	500.000,00
<b>Kapitalni projekt K300010</b> Izgradnja Doma za starije osobe u Labinu	20.000.000,00	14.414.950,00	1.585.050,00
<b>Kapitalni projekt K300015</b> Dječji vrtić Vinež (novi)	250.000,00	0,00	500.000,00

<b>Kapitalni projekt K300018</b> Sportski kompleks Vinež	150.000	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300028</b> Ostali poslovi vezani za izgradnju građevina javne namjene	220.000,00	200.000,00	200.000,00
<b>Tekući projekt T300001</b> Rekonstrukcija zgrade gradskog kina	230.000,00	9.900.000,00	9.850.000,00
<b>Tekući projekt T300002</b> Projekt Mine Tour	2.011.097,00	0,00	0,00
<b>PROGRAM 3004 KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE I GOSPODARENJE OTPADOM</b>			
<b>UKUPNO</b>	<b>1.203.000,00</b>	<b>1.203.000,00</b>	<b>1.203.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt K300003</b> Odlagalište komunalnog otpada Cere	1.203.000,00	1.203.000,00	1.203.000,00

Kapitalnim projektima i aktivnostima koji se planiraju kroz slijedeću godinu i nastavno kroz projekciju za 2022. i 2023. godinu poštivao se smjer definiran kroz strateške ciljeve i prioritete iz Strategije razvoja Grada Labina za razdoblje 2016. – 2020. godina („Službene novine Grada Labina“ broj 10/16. i 16/20.) neovisno o tome što plansko razdoblje Strategije završava sa 2021. godinom. Strategija je istaknula 12 ključnih strateških projekata Grada Labina za razdoblje od 2016. do 2021. godine te se kroz ovaj prijedlog Programa može konstatirati slijedeće stanje njihova izvršenja:

Red broj	Naziv strateškog projekta	Kratak opis stanja projekta
1.	Poslovna zona Vinež – opremanje infrastrukturom (radovi)	Opremanje zone kontinuirano prati izgradnju proizvodnih hala u zoni
2.	Rekonstrukcija zgrade gradskog kina – Kulturno obrazovni centar Labin	Ishođena je građevinska dozvola. Predstoji izrada izvedbenog projekta tijekom 2021. godine i time je projekt u cijelosti spreman za završnu fazu, a to je izvođenje radova. Građevinska dozvola omogućava i eventualnu prijavu ovog projekta na natječaj za energetska obnovu javnih zgrada čija objava se čeka već duže vrijeme.
3.	Izgradnja zgrade za društveno poduzetništvo	Ovaj projekt je bio planiran u zgradi RIŠ-a ali se umjesto planirane namjene realizira projekt hostela i drugih aktivnosti čiji nositelj je Udruga za zapošljavanje osoba s invaliditetom INPROMO
4.	Promet i parking Rabac	Posljednje dvije godine izvršena su znatna ulaganja u Rapcu, a posebno se ističe rekonstrukcija raskrižja na ulazu u Rabac te izgradnja parkirališta u Ulici Slobode i u zoni Prohaska te parkiralište ispod groblja na početku Plominske ulice koje je realizirano tijekom 2020. godine
5.	Modernizacija i nabava medicinskih uređaja	Predmet drugih programa
6.	Dječji vrtić Vinež (novi) I. faza – projekt i radovi	Zbog drugih ulaganja u objekte predškolskog odgoja (jaslice i centralni vrtić u Labinu) te rekonstrukciju Dječjeg vrtića „Gloria“ kojom su

		povećani kapaciteti tog vrtića te imajući u vidu da su općine Sv. Nedelja i Kršan izgradile nove vrtiće, projekt novog vrtića Vinež pomaknut je u realizaciji . Projekt se ponovo pokreće izradom glavnog projekta koji je planiran za 2021. godinu.
7.	Sportska infrastruktura (dvorana i gradski stadion)	Izvršena znatna ulaganja u rekonstrukciju postojeće sportske dvorane i izgradnju manje pomoćne dvorane – Sportski centar Franko Mileta, rekonstrukcija atletske staze na gradskom stadionu, natkriveno je postojeće boćalište kod Centra Liče Faraguna i drugi manji zahvati kroz radove održavanja
8.	Infrastruktura u starogradskoj jezgri i popločenje parternih površina (projekt i radovi)- prva faza , Ulica A. Negri	Završena je izrada idejnog projekta cjelovito za starogradsku jezgru i temeljem istog ishođena je lokacijska dozvola. Realizirana je prva faza projekta koja se odnosi na rekonstrukciju Ulice Aldo Negri sa pripadajućom infrastrukturom. Nastavlja se sa izradom glavnog projekta slijedeće faze projekta u 2021. godini.
9.	Izgradnja komunalne infrastrukture - odvodnja Labin-Raša-Rabac	Završena je izrada Studije odvodnje aglomeracije Labin – Raša – Rabac i usaglašena su rješenja na nivou jedinica lokalne samouprave koje Studija obuhvaća. Provedeni su postupci izmjena prostornih planova Grada Labina te općina Raša i Sv. Nedelja što je omogućilo nastavak projekta provedbom postupka javne nabave za odabir izrađivača projektne dokumentacije potrebne za ishođenje građevinskih dozvola.
10.	Rekonstrukcija i sanacija rudarskih kupaonica, tople veze i šohta u sklopu rudarskog kompleksa Pijacal (projekt i radovi)	Ovo je projekt koji će se izvršavati kroz više generacija i koji će se kontinuirano prilagođavati potrebama i promjenama koje budućnost donosi. Realizirana je Gradska knjižnica u prostorima bivšeg rudnika (mramorna dvorana) i završeni su radovi na sanaciji rudarskog tornja – šohta.
11.	Rekonstrukcija prometnice Labin – Gornji Rabac – Rabac (turistički pravac Rabac)	Usposatvljena je postojeća nerazvrstana cesta koja je dobila oznaku NC 50, ishođena je lokacijska dozvola, izrađen parcelacijski elaborat i glavni projekt za ishođenje građevinske dozvole. Tijekom 2020. godine bilo je predviđeno rješavanje imovinsko-pravnih poslova , ali zbog izvanredne situacije izazvane pandemijom COVID 19 ova faza projekta je odgođena.
12.	Lukobran Rabac	Ishođena je izmjena i dopuna građevinske dozvole za izgradnju primarnog lukobrana i proširenja obalnog zida (rive), a nakon toga ishođena je samostalna građevinska dozvola za lukobran. Postojanje samostalne građevinske dozvole za primarni lukobran je nužno radi moguće prijave projekta za sufinanciranje bilo kroz projekte i natječaje pojedinih ministarstava bilo kroz natječaje EU fondova. Za sve navedene postupke prethodno je izrađena izmjena i dopuna Idejnog projekta, izmjena i dopuna glavnog projekta te samostalni glavni projekt za primarni lukobran (Naručitelj: Lučka uprava).

Valja napomenuti da je u planskom razdoblju na koje se Strategija odnosi, provedena priprema i drugih projekata koji možda u trenutku izrade Strategije nisu bili istaknuti kao ključni ali su unatoč tome iznimno važni za razvoj Grada. To se prije svega odnosi na projekt **Doma za starije osobe u Labinu** čiji početak izgradnje je planiran krajem ove godine te projekti obilaznice zapad, rekonstrukcije nerazvrstanih cesta NC50 (Ripenda – Gornji Rabac) i NC16 (Gornji Rabac – Ulica Slobode u Rapcu), cjelovita rekonstrukcija Rudarske ulice u Podlabinu sa pripadajućom infrastrukturom i dvoetažnim parkiralištem, projekt završetka Spomenika rudaru borcu, projekt Malog kazališta u starom gradu i dr.

#### **IV . PROVEDBA PROGRAMA**

Ovaj program provodi se putem Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju unutar kojeg kao posebna ustrojstvena jedinica djeluje Odsjek za prostorno uređenje i izdavanje akata gradnju nadležan za izdavanje akata za gradnju propisanih posebnim zakonima (lokacijska dozvola, građevinska dozvola, uporabna dozvola i dr.). U Upravnom odjelu su popunjena slijedeća radna mjesta: pročelnica (1) , jedna (1) djelatnica na imovinsko pravne poslove, jedan (1) djelatnik na investicijama, jedna (1) djelatnica na poslovima prostornog planiranja koja dijelom radi i na poslovima izdavanja kata za gradnju i jedna (1) djelatnica administrativni referent. U Odsjek su popunjena radna mjesta Voditeljice odsjeka (1) i dvije (2) djelatnice koja rade na izdavanju akata za gradnju.

**GRADONAČELNIK**

**Valter Glavičić v.r.**

Nositelj izrade Programa:  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju  
Pročelnica  
Anamarija Lukšić, dipl.ing.građ., v.r.